

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 63834858 / 2026-01
Servis : Meclis
Konu : Encümene Yetki Verilmesi

13.01.2026

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 1. maddesinde yer alan Encümene Yetki verilmesi konusu görüşüldü;

K A R A R

Belediyemiz taşınır ve taşınmaz mallarının satışı ve kiraya verilmesi ile ilgili Encümene yetki verilmesi için yapılan açık oylamada toplantıya katılan tüm üyelerin kabul oyları sonucu Encümene Yetki verilmesine;

Belediyemiz Meclisimizin oy birliği ile karar verilmiştir.

Mustafa EYİCE
Meclis başkanı



İbrahim YILMAZ
Kâtip Üye

Ahmet KÜMBÜL
Kâtip ÜYE

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 40717983 / 2026-2

13.01.2026

Servis : Meclis

Konu : İller Bankası Borçlanma Yetkisi Verilmesi

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 2. maddesinde yer alan Belediye Başkanı Mustafa EYİCE'ye Yetki verilmesi konusu görüşüldü;

K A R A R

..... işinde / alımında kullanılmak üzere İller Bankasının temin edeceği finansman şekline göre tespit edilecek dönem veya dönemlerde yine Bankanın belirleyeceği faiz oranları üzerinden tahakkuk ettirilecek faiz ile birlikte Bankaca dağıtılan paylarımızdan karşılanmak ve taksit kesintilerinin kredinin kullanıldığı aydan başlamak koşulu ile ay vadede eşit taksitler halinde kesilerek kapatılması kaydıyla İller Bankası'ndan (.....) TL kredi alınacaktır. 5393 Sayılı Kanun'un 68. maddesinin (d) ve (e) bentlerinde;

“ d-Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dâhil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarı aşamaz. Bu miktar Büyükşehir Belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır.

e-Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununda belirlenen yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı Belediye Meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise Meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapılabilir ”Denilmektedir. Kredi talebimiz bu bentlerde belirtilen borçlanma kurallarına uygundur. Bankanın uyguladığı mevzuat dâhilinde piyasa koşullarına göre belirlenerek İller Bankası Yönetim Kurulu'na karara bağlanacak faiz oranı üzerinden tahakkuk ettirilecek faiz anapara ile birlikte bu kredi ile ilgili açılacak hesaba borç kaydedilmesini kabul ve teyit ederiz. Bankaca dağıtılan paylardan idaremize düşen miktarın tamamının, kredi geri ödemesi tamamlanıncaya kadar anapara ve faiz taksitlerinin mahsup edilmesine muvafakat edilmiştir. Her ne sebeple olursa olsun bu paylarımızın kredi taksitlerimizi karşılayamaması halinde, kredi taksitlerinin idaremizin diğer gelir ve mallarından tahsiline Bankanın yetkili olduğunu kabul ve taahhüt ederiz. Krediyeye karşılık gösterilen kanuni paylar ve gelirler tamamen kaldırılır veya verilmiş şekli değiştirilir ise her ne nam altında olursa olsun, bu paylar ve gelirlerin yerine konulacak gelir ve menfaatlerden idaremiz payına düşecek miktardan söz konusu kredi taksitlerimiz kapatılınca kadar kesinti yapmaya veya yaptırmaya Bankanın yetkili olduğunu kabul ve taahhüt ederiz. İdaremiz adına İller Bankasından kredi talep etmeye, talep edilen krediyle ilgili bu Meclis Kararını Bankaya tevdi etmeye, gerektiğinde kredi ile ilgili taksitlerin ertelenmesine, borçlanma süresinin uzatılmasına veya kısaltılmasına, kredi kullanma tarihinin tespitine, yapılan borçlanmanın iptalini istemeye ve krediyle ilgili tüm işlemleri yapmaya ve evrakları imzalamaya Belediye Başkanı Mustafa EYİCE Yetkili kılınmasına;

Belediyemiz Meclisimizin oy çokluğu ile karar verilmiştir.



İbrahim YILMAZ
Kâtip Üye

Ahmet KUMBUL
Kâtip ÜYE

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 40717983 / 2026-03

13.01.2026

Servis: Meclis

Konu: Geçici İşçi Çalıştırılması

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 3. maddesinde yer alan, Geçici İşçi Çalıştırılması konusu görüşüldü:

K A R A R

Soğukpınar Beldemiz 20 Ağustos 1998 tarih ve 98/49560 sayılı karar ile Belde Belediyesi olmuştur. Toplam 4 adet mahallesi mevcuttur. Beldeye ulaşım güzergâhı, çevre köy ve yayla yollarının ek bir güzergâhıdır. Espiye İlçesine olan Uzaklığı ise 23 km Soğukpınar Beldemizin; merkez ve mahallelerinin nüfusu, Adrese Dayalı Nüfus Kayıt Sistemi verilerine dayanılarak yapılan güncellemede, Ocak / 2025 itibariyle 2915 kişi olarak tespit edilmiştir. Beldemizin nüfusunda son yıllarda gözle görülür bir artış görülmektedir. Özellikle yaz mevsiminde (4-5 ay) nüfusumuz Gurbetçi hemşerilerimizin şehrimize gelmesiyle iki katına kadar çıkmakta ve Belediyemiz; sorumlu olduğu hizmet alanı içerisinde, hemşerilerimizin mahalli müşterek nitelikte olan ihtiyaçlarını, Belediyenin görev, sorumluluk ve yetkileri çerçevesinde karşılanmaktadır.

Belediyemiz idari ve mali açıdan yeni yeni düzene girmeye başlayan ve değişikliklere adapte olmaya çalışan bir belediyedir. Birçok personelimizde diğer Kurumlardan görevlendirme yoluyla çalıştırılmaktadır. Mali imkânsızlıklarımızın yanı sıra özellikle yaz aylarında aynı personel ve sabit kaynaklarla nüfusu iki katına çıkan Beldemizin mahalli müşterek ihtiyaçlarının karşılanması içerisindeyiz ve zorunlu hizmetlerimizin yürütülmesinde idari ve mali açıdan ister istemez aksamalar olmaktadır.

Belediyemizin norm kadrosu ise; 22.02.2007 tarih ve 26442 sayılı Resmi Gazetede Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelik ekinde ve daha sonra da 31.05.2009 tarih ve 27244 sayılı Resmi Gazetede Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte değişiklik yapan yönetmelik ekinde: D-I Grubunda yer alarak 20 Memur ve 10 sürekli işçi olarak şekillenmiş ve bu kadrolar Belediye Meclisimizce ihdas edilmiştir.

21 /04/ 2007 tarih ve 26500 sayılı resmi gazete'de 5620 sayılı kamuda geçici iş pozisyonlarında çalışanların sürekli işçi kadrolarına veya sözleşmeli personel statüsüne geçirilmeleri, geçici işçi çalıştırılması ile bazı kanunlarda değişiklik yapılması hakkında kanun yayımlanmış ve aynı gün yürürlüğe girmiş bulunmaktadır.

Kanunun geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılması başlığını taşıyan 3. Maddesi hükmü gereği; mevsimlik ve kampanya işleri ile orman yangını ile mücadele hizmetlerinde bir mali yılda 6 aydan az olmak üzere vize edilecek geçici iş pozisyonlarında işçi çalıştırılmasına imkân tanınmıştır.

Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmeliğin Geçici işçiler başlığını taşıyan 24. maddesinde "Belediyeler ve mahalli idare birliklerinde kullanılacak geçici iş pozisyonları bu kurum ve kuruluşlar için norm kadro standartları cetvellerinde belirlenen memur norm kadro standardı toplamının yüzde yirmisini geçmemek üzere bulunacak sayının yuvarlanması ve tam yıl esasına göre hesaplanması sonucu adam/ay sayısına göre meclis tarafından yıllık olarak belirlenir." denilmektedir.

Belediyemizin yıllık toplam personel giderleri, gerçekleşen en son yıl bütçe gelirlerinin 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenmiş yeniden değerlendirme katsayısı ile çarpımı sonucu bulunan miktarını aşmamakta, %40 oranının altında kalmaktadır. Yani; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesindeki oran aşılmamaktadır.

Bütün bu Mezkûr yasa ve maddeleri çerçevesinde

Sunmuş olduğumuz ve sunmak istediğimiz zorunlu hizmetlerin verimli bir şekilde yerine getirilmesi için; Beldemiz ve mücavir alanı içerisinde çevre düzenlemesi ve alt yapı üst yapı hizmetlerinde 6 aydan az (en fazla 5 ay 29 gün) olmak üzere 1(bir) adet geçici işçinin, (en fazla 5 ay 29 gün) olmak üzere 2026 yılı içerisinde farklı alanlarda (pozisyonlarda) iki dönem çalışa bilmesine;

a) Meclisimizce vizesi yapılarak çalıştırılmasına İşçiyle belirli süreli iş sözleşmesi imzalanmasına,

Yapılan açık oylama sonucunda toplantıya katılan toplam üyelerin oy çokluğu ile karar verildi.



İbrahim YILMAZ
Kâtip Üye

Ahmet KÜMBÜL
Kâtip ÜYE

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ MECLİS
VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 40717983 / 2026-04

Servis: Meclis

Konu : 2026 Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi

13.01.2026

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde, Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 4. maddesinde yer 2026 Meclis Tatil Ayının Belirlenmesi konusu görüşüldü;

K A R A R

Gündemin 4. maddesinde bulunan Meclis tatil ayı ve Meclis toplantı günlerinin belirlenmesi; 2026 tatil ayının Temmuz ayı ve Meclis toplantı günlerinin ayın ilk Cuma günü Daimi Encümen toplantısı her hafta Salı günü olarak belirlenmesine;

Belediyemiz meclisinin oy birliği ile karar verildi.

Mustafa EYİCE
Meclis başkanı

İbrahim YILMAZ
Kâtip Üye

Ahmet KÜMBÜL
Kâtip ÜYE

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 40717983 / 2026-05

13.01.2026

Servis : Meclis

Konu : Sözleşmeli Personel Çalıştırılması

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 5. maddesinde yer alan Sözleşmeli Personel çalıştırılması konusu görüşüldü;

K A R A R

Belediyemizce 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 49.maddesi gereğince 2026 yılında 1 adet **Eğitmen** çalıştırılmasına net ücretinin olarak belirlenmesine ve tam zamanlı sözleşmeli çalışan personellerin yıl içindeki artış oranları memur artış oranları kadar artırılmasına sözleşmeli Eğitmenin 01.01.2026 ve 31.12.2026 tarihleri arası çalıştırılması hususunda yapılan açık oylamada tüm üyelerin kabul oyları ve oybirliğiyle kabul edilmiştir.



İbrahim YILMAZ
Kâtip Üye

Ahmet KÜMBÜL
Kâtip ÜYE

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 40717983 / 2026-06
Servis : Meclis
Konu : Sözleşmeli Avukat Çalışması

13.01.2026

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 6. maddesinde yer alan Sözleşmeli Avukat çalıştırılması konusu görüşüldü;

K A R A R

Belediyemiz hukuki işlerini yürütmek üzere 1 (bir) adet Avukat ile kısmi zamanlı sözleşme yapılması için, Belediyemiz Meclisince yapılan açık oylamada, toplantıya katılan 9(dokuz) meclis üyesinin kabul oyları sonucunda; 01.01.2026 ile 31.12.2026 tarihleri arasında kısmi zamanlı olarak, 1 (bir) adet Avukat çalışmasına;
Belediyemiz Meclisinin oy birliği ile karar verildi.



İbrahim YILMAZ
Meclis Kâtibi

Ahmet KÜMBÜL
Meclis Kâtibi

T.C.
SOĞUKPINAR BELEDİYESİ
MECLİS VE ENCÜMEN KALEMİ



Sayı : 40717983 / 2026-07

Servis : Meclis

Konu : Soğukpınar Gelişim Şirketi Personel Maaş Farkı

13.01.2026

Belediyemiz Meclisi 09.01.2026 tarihinde Belediyemiz toplantı salonunda toplandı. Gündemin 7. maddesinde yer alan Soğukpınar Gelişim Şirketi Personelleri askeri ücret üstü Maaş Farkı konusu görüşüldü;

K A R A R

Belediyemizce toplantıya katılan, Meclis üyeleri Soğukpınar Gelişim İnşaat Sanayi ve Ticaret Limited Şirketinde çalışan toplam 9 (dokuz) adet personele 2026 yılı için geçerli olan 35.000,00 TL(otuz beş bin Türk lirası) net aylık maaş verilmesine, bu ücretin başlangıç tarihi 01.01.2026 olarak çalıştırılması hususunda yapılan açık oylamada tüm üyelerin kabul oyları ve oybirliğiyle kabul edilmiştir.



İbrahim YILMAZ
Kâtip Üye

Ahmet KÜMBÜL
Kâtip ÜYE